

Adeguamento dei costi medi di mercato anno 2009

OGGETTO: Adeguamento compensi a vacanza e spese a pié di lista (Artt. 4 e 6)
IN VIGORE DAL 10 marzo 2009

1. Tariffe orarie per prestazioni professionali di architetto (DM 03.09.1997 n. 417)

Professionista incaricato £. 110.000/h € 56,81/h

Aiuto iscritto all'Albo £. 73.500/h € 37,96/h

Altro aiuto di concetto £. 55.000/h € 28,41/h

N.B. la tariffa oraria sopra citata rappresenta minimo inderogabile di Legge, ogni compenso superiore a detto importo dovrà essere obbligatoriamente concordato per iscritto con la Committenza.

2. Spese di fotocopia: B/N COLORE

pagina formato A4 € 0,24 € 1,45

pagina formato A3 € 0,43 € 2,92

3. Spese di riproduzione eliografica su carta: € 4,72/mq

4. Spese di riproduzione eliografica su cartoncino: € 14,38/mq

5. Spese di riproduzione eliografica su controlucido

Su radex € 15,48/mq

Su poliestere € 19,81/mq

COSTI PER PLOTTAGGIO (IVA ESCLUSA)

LUCIDO B/N

A0 € 19,13

A1 € 15,98

A2 € 12,78

A3 € 9,55

A4 € 6,40

CARTA B/N

A0 € 15,98

A1 € 12,78

A2 € 9,55

A3 € 6,40

A4 € 7,40

CARTA COLORI

A0 € 25,54

A1 € 22,38

A2 € 19,18

A3 € 15,98

A4 € 12,78

POLIESTERE B/N E COLORI

A0 € 23,24

A1 € 20,33

A2 € 17,43

A3 € 14,52
A4 € 11,62

COSTI PER SCANSIONI (IVA ESCLUSA)

BIT MAP

A0 € 19,18
A1 € 15,98
A2 € 12,78
A3 € 9,55
A4 € 6,40

LIVELLI DI GRIGI

A0 € 31,96
A1 € 28,17
A2 € 25,02
A3 € 22,36
A4 € 19,16

RIMBORSO SPESE CHILOMETRICHE

Verificate le tariffe ACI relative al rimborso Kilometrico per l'utilizzo della propria autovettura, su proposta del Tesoriere, il Consiglio delibera che le spese Km, da riportare a piè di lista in parcella, siano pari ad € 0,75

PARAMETRI DI COSTI EDILIZI PER CALCOLO DEL PREVENTIVO SOMMARIO DELL'OPERA

NUOVA EDIFICAZIONE

Edilizia residenziale normale di tipo plurifamigliare € 272,24/m3
Abitazioni di lusso o individuale, edilizia alberghiera, commerciale, ospedali, cliniche, case di cura e riposo € 382,83/m3
Edilizia per attività produttive industriali e artigianali (superficie lorda per piano) fino a mt. 6 di H in gronda € 319,03/m2
oltre mt 6 fino mt 8 di H in gronda € 345,81/m2
oltre mt 8 di H in gronda € 418,91/m2
edilizia rurale € 510,43/m2
autorimesse interrate ad integraz. fabbricato € 340,28/m2

RECUPERO

Adeguamento i.s. con sola sostituzione servizi igienici € 46,78/m3
Adeguamento di cui sopra con rifacimento pavimenti € 72,36/m3
Adeguamento servizi ed impianti € 76,54/m3
Adeguamento di cui sopra con rifacimento pavimenti € 123,35/m3
Adeguamento varianti distributive € 161,64/m3
Ristrutturazione con parziale intervento su strutture € 204,17/m3
Recupero totale con rifacimento completo strutture orizzontali e parziali interventi su quelle verticali € 297,91/m3

AREE ESTERNE

Sistemazione delle pertinenze esterne a verde e parcheggio € 42,52/ m2

Avvertenza:

i parametri sono stati adeguati secondo le variazioni Istat (per le prestazioni indicizzate) successivi alla data del 31.12.1991 in base ad un coefficiente di aggiornamento (1,66) ottenuto dal rapporto:

Adeg. Istat al 31.07.2008 (1.590)

 = 1,66 coefficiente di aggiornamento

Adeg. Istat al 31.12.1991 (960)